

PROVEEDORA DE SERVICIOS EMPRESARIALES Y SOCIALES, S.A
PRODESSA
Estado de Situación Financiera
Al 31 de Agosto del 2024
(Expresado en Córdobas)

	Agosto 2024
ACTIVO	
Fondos disponibles	6,176,181.52
Inversiones negociables y a vencimiento, neto	
Cartera de créditos, neto de provisiones por incobrabilidad	2,459,764.20
Provisiones para incobrabilidad de cartera de créditos	
Bienes recibidos en pago y adjudicados, neto	
Otras cuentas por cobrar, neto	13,943.71
Inversiones permanentes	
Inmuebles, mobiliario y equipo, neto	12,696,319.30
Otros activos, neto	0.40
Total Activos	21,346,209.13
PASIVO	
Obligaciones financieras	
Obligaciones con instituciones financieras y por otros financiamientos	
Otras cuentas por pagar	108,134.48
Provisiones	116,084.02
Otros pasivos	
Deuda Subordinada y Obligaciones convertibles en acciones	
Total Pasivo	224,218.50
PATRIMONIO	
Capital social / Aportes	100,000.00
Capital adicional / Aporte adicional	11,608,681.27
Ajustes al patrimonio	9,423,675.90
Reservas	-
Resultados acumulados	1,653,184.77
Resultados del Ejercicio	-
Total Patrimonio	21,121,990.63
Total Pasivo y Patrimonio	21,346,209.13
Cuentas contingentes	
Cuentas de orden	

Jose Alberto Eugarríos M.
ELABORADO POR
JOSE ALBERTO EUGARRIOS MENDEZ
CONTADOR GENERAL
PRODESSA-FINANCIERA



Manuel Antonio Ruiz Pravia
AUTORIZADO POR
MANUEL ANTONIO RUIZ PRAVIA
DIRECTOR
PRODESSA-FINANCIERA

PROVEEDORA DE SERVICIOS EMPRESARIALES Y SOCIALES, S.A

PRODESSA

Estado de Resultado

Al 31 de Agosto del 2024

(Expresado en Córdobas)

Ingresos financieros, por:	
Disponibilidades	27,405.59
Inversiones negociables y a vencimiento	
Utilidad en venta de inversiones en valores	
Cartera de créditos	972,219.69
Diferencia Cambiaria	
Otros ingresos	
Total ingresos financieros	999,625.28
Gastos financieros, por:	
Obligaciones financieras	375.00
Obligaciones con instituciones financieras y otros financiamientos	
Pérdida en venta de inversiones en valores	
Deuda subordinada y obligaciones convertibles en acciones	
Diferencia Cambiaria	
Otros gastos	1,961.52
Total gastos financieros	2,336.52
Margen financiero bruto	
Gasto por provisión por incobrabilidad de la cartera de créditos directos	420,062.84
Ingresos por recuperación de la cartera de créditos directa saneada	
Gastos por deterioro de inversiones neto de ingresos por recuperaciones de inversiones saneadas	712.64
Margen financiero neto	
INGRESOS POR DISMINUCION DE PROVISION POR INCOBRABILIDAD DE CREDITOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	23,173.71
Ingresos operativos diversos	168,168.14
Gastos operativos diversos	905.86
Resultado operativo bruto	
Participación en resultados de asociadas	
Utilidades en asociadas	
Pérdidas en asociadas	
Gastos de administración	
Gastos de administración y otros	2,430,500.58
Gastos con personas vinculadas	
Resultado antes del impuesto a la renta	
Impuesto a la renta	
Resultado del ejercicio	1,663,551.31

Jose Alberto Eugarríos M.

ELABORADO POR
JOSE ALBERTO EUGARRIOS MENDEZ
CONTADOR GENERAL
PRODESSA-FINANCIERA



Manuel Antonio Ruiz Pravia
AUTORIZADO POR
MANUEL ANTONIO RUIZ PRAVIA
DIRECTOR
PRODESSA-FINANCIERA

PROVEEDORA DE SERVICIOS EMPRESARIALES Y SOCIALES, S.A
PRODESSA
Balance de Comprobacion de Saldos
Al 31 de Agosto del 2024
(Expresado en Córdobas)

Cuentas según MUC para IMF (*)		Saldo Anterior	Cargos	Abonos	Saldo Actual
Cuenta	Denominación				
1.1.01	CAJA	105,300.00	969,374.96	1,026,674.96	48,000.00
1.1.02	BANCOS	6,076,676.68	1,224,291.68	1,172,786.84	6,128,181.52
1.4.01	CREDITOS VIGENTES	2,481,751.95	421,986.00	428,628.44	2,475,109.51
1.4.04	CREDITOS VENCIDOS	344,458.54	-	52,718.03	291,740.51
1.4.06	INTERESES Y COMISIONES POR COBRAR POR CARTERA DE CREDITOS	141,767.40	126,193.86	126,193.86	141,767.40
1.4.08	PROVISIONES PARA INCOBRABILIDAD DE LA CARTERA DE CREDITOS	472,026.93	23,173.71	-	448,853.22
1.6.02	CUENTAS POR COBRAR DIVERSAS	15,943.71	18,460.24	20,460.24	13,943.71
1.8.0.1	TERRENOS	3,504,146.61	-	-	3,504,146.61
1.8.02	EDIFICIOS E INSTALACIONES	8,281,921.75	-	-	8,281,921.75
1.8.03	MOBILIARIO Y EQUIPOS	585,786.26	-	-	585,786.26
1.8.04	EQUIPOS DE COMPUTACION	187,751.88	-	732.49	187,019.39
1.8.05	VEHICULOS	137,445.29	-	-	137,445.29
1.9.09	OPERACIONES PENDIENTES DE IMPUTACION	0.37	0.03	-	0.40
2.6.01	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	102,190.84	4,485.44	4,422.40	102,127.80
2.6.05	IMPUESTOS RETENIDOS POR PAGAR	8,702.19	8,701.89	6,006.38	6,006.68
2.7.01	PROVISIONES PARA OBLIGACIONES	105,748.17	15,040.21	25,376.06	116,084.02
3.1.01	CAPITAL SOCIAL	100,000.00	-	-	100,000.00
3.2.01	CAPITAL ADICIONAL	11,608,681.27	-	-	11,608,681.27
3.4.01	AJUSTES AL PATRIMONIO	9,423,675.90	-	-	9,423,675.90
3.8.01	UTILIDADES ACUMULADAS	3,531,959.53	-	-	3,531,959.53
3.8.02	PERDIDAS ACUMULADAS / DEFICIT ACUMULADOS	1,878,774.77	-	-	1,878,774.77
3.9.02	PERDIDA DEL EJERCICIO/ DEFICIT DEL EJERCICIO	1,611,259.63	52,291.68	-	1,663,551.31
4.1.01	INGRESOS FINANCIEROS POR DISPONIBILIDADES	24,508.00	2,897.59	-	27,405.59
4.1.06	INGRESOS FINANCIEROS POR CREDITOS VIGENTES	710,108.03	127,454.87	-	837,562.90
4.1.09	INGRESOS FINANCIEROS POR CREDITOS VENCIDOS	133,468.79	1,188.00	-	134,656.79
4.2.03	INGRESOS POR DISMINUCION DE PROVISION POR INCOBRABILIDAD DE CREDITOS Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR	-	-	23,173.71	23,173.71
4.3.03	OTROS INGRESOS OPERATIVOS	163,159.85	-	5,008.29	168,168.14
5.1.01	GASTOS FINANCIEROS POR OBLIGACIONES FINANCIERAS	375.00	-	-	375.00
5.1.14	OTROS GASTOS FINANCIEROS	1,961.52	-	-	1,961.52
5.2.01	GASTOS DE PROVISION PARA INCOBRABILIDAD DE CREDITOS Y OTRAS CTAS POR COBRAR	420,062.84	-	-	420,062.84
5.2.02	GASTOS POR SANEAMIENTO DE INGRESOS FINANCIEROS	712.64	-	-	712.64
5.3.01	GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS	-	905.85	-	905.85
5.4.01	GASTOS DE ADMINISTRACION	1,239,759.98	126,127.12	-	1,365,887.10
5.4.02	GASTOS POR SERVICIOS EXTERNOS	433,008.47	17,627.71	-	450,636.18
5.4.03	GASTOS DE TRANSPORTE Y COMUNICACIONES	338,021.12	26,501.18	-	364,522.30
5.4.04	GASTOS DE INFRAESTRUCTURA	63,345.57	14,398.23	-	77,743.80
5.4.05	GASTOS GENERALES	116,372.58	26,454.05	-	142,826.63
5.6.01	APORTES A LA COMISION NACIONAL DE MICROFINANZAS	28,884.57	-	-	28,884.57
6.3.01	RESULTADO NETO DEL EJERCICIO	1,611,259.63	-	52,291.68	1,663,551.31

Jose Alberto Eugarríos M.

ELABORADO POR
JOSE ALBERTO EUGARRIOS MENDEZ
CONTADOR GENERAL
PRODESSA-FINANCIERA



AUTORIZADO POR
MANUEL ANTONIO RUIZ PRAVIA
DIRECTOR
PRODESSA-FINANCIERA